



Referenz R3108971

Freistehende Villa

Preis € 4,500,000

La Mairena

Costa del Sol

Spain

Schlafzimmer: 8

Bad: 8

Diese aussergewöhnliche Villa im andalusischen Finca Stil, gelegen auf einem Grundstück von 32.000m2, eignet sich perfekt als luxuriöses, abgeschiedenes Boutique Hotel. Gelegen in der Urbanisation La Mairena, sehr privat, in der Ruhe der Natur, umgeben von Bergen und herrlichem Panoramablick. Kürzlich renoviert, verfügt sie über einen grossen Innenhof, zwei Etagen, auf denen sich unter anderem die geräumigen Schlafzimmer, eine große Profi-Küche und eine Hausmeister-Wohnung befinden.

#### EIGENSCHAFTEN

- Fantastische Aussicht und Landschaft (Die Villa ist von Hügeln und Bergen umgeben)
  - Kühlwasserleitungen in allen Decken
- Miele Maschinen in Küche und Waschküche. La Canche Gas- und Induktionsherd.
  - Starkes Sicherheitssystem. 9 Kameras rund um das Haus.
  - Klimaanlage, Fußbodenheizung, Kamin
- Privater beheizter Pool, ionisiert, frei von chemischen Substanzen wie z.B. Chlor
  - Jacuzzi
  - Deckenventilatoren in allen Räumen
  - Türkisches Bad, Massageraum und Sauna
  - Innenhof Terrasse (ideal für Unterhaltung), BBQ
- 32.000 m2 Grundstück mit Gärten, Obst- und Gemüsebäumen und Pflanzen (Feigen, Mandeln, Pistazien, Pfirsiche, Pflaumen, Trauben, Orangen, Zitronen, Litschis, Äpfel, Birnen und mehr)
  - Integriertes Musiksystem
  - Personal-Wohnung mit Küche
  - Überwachungskamera

- innerhalb 10 Autominuten vom Haus entfernt.
- Geschäfte, Restaurants und Strand 10 Minuten Fahrt.
  - Marbella Center 20 Minuten.
  - Flughafen Malaga ca. 40 Minuten.

